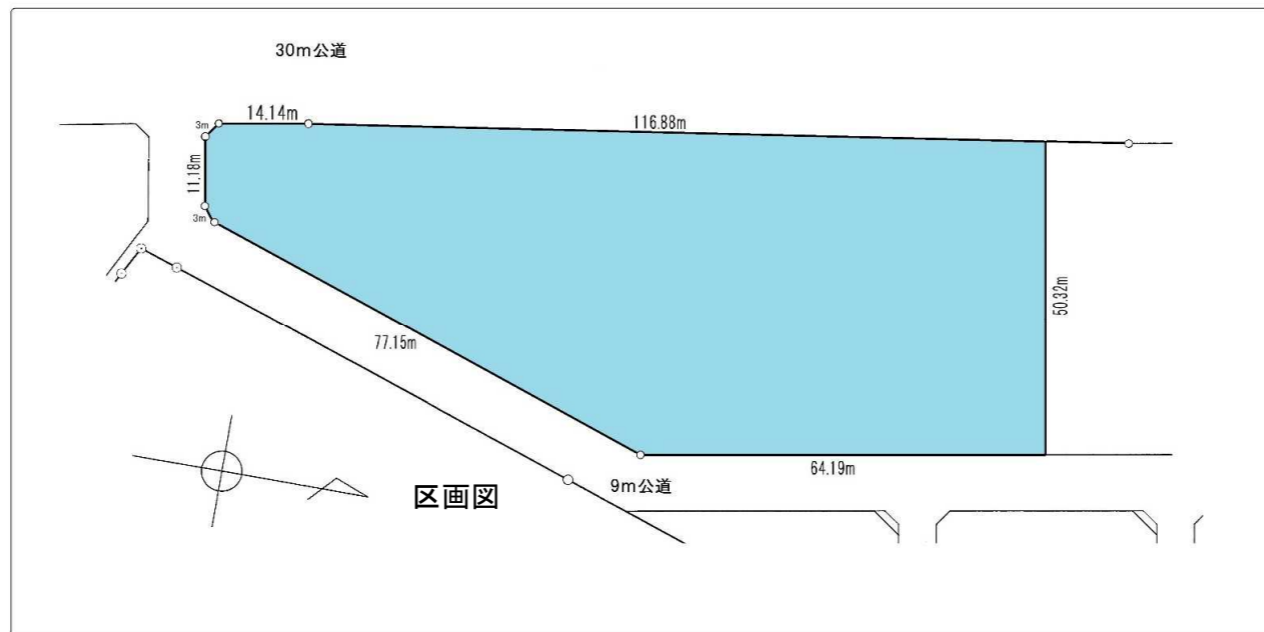


上河原崎 中西特定土地

区画整理事業地内

※沿道サービス地区
飲食店
各種販売店
事務所用地等
に最適



※現況と異なる場合、現況を優先いたします。

物件種目	事業用借地
最寄駅	TX「万博記念公園駅」
賃料	月額2,000,000円

物件所在地	茨城県つくば市高山D39街区3画地 他		
交通	TX線「万博記念公園駅」より2.6km		
土地面積	5599.33㎡(1693.80坪)	ほかに私道分	なし
建物	構造・規模		
	面積		
	築年月日		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	なし		
現況	空	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側30m公道 南側・東側9m公道		
設備	公営上水道50mm・公共下水・都市ガス・東京電力		
備考	D39街区3画地～10画地		
物件No		取引態様	貸主 手数料



宅地建物取引業:茨城県知事(14)1127号 / 建設業:茨城県知事許可(般-03)24579号 / (社)茨城県宅地建物取引業協会会員 / (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

大豊商事株式会社

TEL 029-857-2213 茨城県つくば市花室950
URL www.taihoshoji.com FAX 029-857-3808